

Организация КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКОВ

ОТ КОНЦЕПЦИИ ДО РЕАЛИЗАЦИИ

Выбор участка

- подбор и оценка района
- проверка юридической чистоты
- обследование участка
- геология, геодезия, топосъемка
- анализ инфраструктуры
- перевод земли в другой статус и межевание
- оформление земли в собственность
- финансовая модель поселка

Упаковка

- позиционирование поселка
- название поселка
- маркетинговая стратегия
- промо-материалы
- сайт и соцсети
- проекты домов
- геплан и 3D-визуализация

Старт проекта

- строительство дорог
- прокладка коммуникаций
- подключение коммуникаций
- ограждение поселка
- освещение

Застройка

- выбор генподрядчика
- согласование типовых проектов
- единый архитектурный стиль
- контроль строительства
- экономика проектов

Продажи

- запуск рекламы в разных каналах
- работа с риелторами
- оформление договоров купли-продажи
- ведение соцсетей
- публикации в СМИ

Управляющая компания

- создание УК
- работа с жителями
- благоустройство поселка
- отчетность
- управление поселком